



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"
А.А. Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей кампании ООО "РЭУ № 14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Ярославль, ул. Громова д. 46, корп. 2
о выполнении договора управления за 2024 г.

Раздел 1.

Общие сведения о многоквартирном доме

1	Дата заключения договора управления	01.09.2013
2	Год постройки	1981
3	Количество этажей	9
4	Количество подъездов	9
5	Количество квартир	2
6	Количество мусоропроводов	70
7	Количество лифтов	2
8	Площадь	2
а	общая полезная дома	
б	жилых помещений оплачиваемая	4383,6
в	нежилых помещений оплачиваемая	3719,7
		680,9

Раздел 2.

Сведения о предоставленных жилищно-коммунальных услугах и их стоимости

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1	ХВС	прямой договор	
2	Стоки ХВС	прямой договор	
3	Стоки ГВС	прямой договор	
4	Электроэнергия для содержания общего имущества	71504,7	73418,53
5	ХВС для содержания общего имущества	5402	5649,93
6	ГВС для содержания общего имущества	27015,4	27873,29
7	Водоотведение для содержания общего имущества	7756,52	7899,25
8	Содержание и ремонт	917785,1	944059,88
9	Текущий ремонт	176493,42	176150,16
10	Ремонт асфальтовых покрытий	12510,84	12678,55
11	Замена общедомовых приборов учета	24127,32	18554,1
	ИТОГО	1242595,3	1266283,69

Раздел 3.

Информация о дополнительных услугах

№пп	Наименование услуги	Начислено, руб.	Поступило, руб.
1.	Провайдеры	10350	10350
2.			
	ИТОГО		

Раздел 4.

Стоимость содержания многоквартирного дома

Отчет о доходах и расходах на содержание общего имущества

	Остаток от начисленных средств на начало периода, руб	
	Начислено по содержанию и ремонту, руб	-86220,53
	Поступило по содержанию и ремонту, руб	917785,1
	Начислено доходов от использования общего имущества, руб	944059,88
	Поступило доходов от использования общего имущества, руб	10350
	Остаток от начисленных средств на конец периода, руб	10350
		26274,78

1	Техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования	227723,33
2	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	10640
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов	93505,22
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	41203,14
5	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	8366,62
6	Содержание домового хозяйства	19710,54
7	Содержание придомовой территории	138548,84
8	Уборка контейнерной площадки	9150,96
9	Уборка л/клеток и помещений общего пользования	82242,77
10	Расходы по управлению домами, в.т.ч. Расходы по приему платежей населения ЖКУ	171772,55
11	Расходы по приему платежей (комиссии банк, почта)	8157,13
12	Обслуживание мусоропровода	49126,76
13	Обслуживание общедомовых приборов учета теплотенергии	16800
14	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	12068,6
15	Обслуживание общедомовых приборов учета эл/энергии	6762,88
	ИТОГО	895779,34
	Текущий ремонт	
	Электроэнергия для содержания общего имущества	53060,31
	ХВС для содержания общего имущества	117241,42
	ГВС для содержания общего имущества	14628,13
		8802,02